

Aanwezig: 28 personen

Locatie: Ut Tref

1. Welkom/vaststellen agenda

Iets na zevenen opent de voorzitter de vergadering met een woord van welkom. De voorzitter wijst alle aanwezigen op het huishoudelijk reglement waarin staat dat de leden van de vergadering elkaar met respect dienen te behandelen in woord, geschrift en gebaar.

2. * Ingekomen stukken

Er is een uitnodiging binnen voor een informatiebijeenkomst op 24 maart samen met de bewoners van de asielopvang Emmastraat. De posters liggen her en der op de tafels.

* Mededelingen

-Afgelopen week heeft de voorzitter een ambitiedocument omtrent het Oude Veilingterrein ontvangen. Bestuurslid Ted Merkus zal dit onderwerp voor het bestuur gaan volgen. Hij heeft de papieren versie van dat Ambitiedocument alvast bekeken. Het ligt hier vanavond ter inzage. De secretaris vertelt dat het digitaal beschikbaar komt via de site.

Betreffende dit onderwerp, Oude veilingterrein en omgeving, zal later een werkgroep gevormd gaan worden, het is een groot gefaseerd project.

-Twee personen geven aan dat zij i.v.m. andere vergaderingen deze rond 20:00 uur zullen verlaten.

-Gerard Cornelissen vraagt net als in de vorige vergadering aandacht voor het boek '175 jaar ijzersterk' over de voormalige IJzerfabriek Van de Loo aan de huidige Regentessestraat. Dat boek is volgens hem nog te verkrijgen via de boekwinkel 't Boekhuis in de Grote Kerkstraat.

-De stadsdeelmanager deelt mee dat er nieuwe toekomstplannen zijn van de Zorggroep en gemeente omtrent gemeenschapshuis de Zuidpilaar en de Sinselhof. Het zal nog enige jaren duren voordat er nieuwbouw zal plaatsvinden.

- Eén van de leden vraagt zich af waarom de openingstijden van De Zuidpilaar zijn gewijzigd (ingekort)? Een van de aanwezigen geeft aan dat de behoefte van de wijk en gebruikers leidend moeten zijn voor de openingstijden van het gemeenschapshuis. Een ander is van mening dat het ook niet goed is gegaan bij de beschikbaarheid van de Zuidpilaar tijdens St Maarten.

-Er gaat een presentielijst rond met de vraag om die in te vullen als men voor het eerst een netwerkvergadering bezoekt.

3. Verslag van 7-12-2022 (via mail verstuurd)

Geen vragen of aanvullingen.

Actielijst

-Het bestuur van het netwerk gaat praten met de beheerder van de Zuidpilaar, o.a. over de openingsmomenten en vergadermogelijkheden van de Zuidpilaar.

-De vraag over de grondwaterstanden in onze wijk is nog niet goed beantwoord. Het antwoord wat we gekregen hebben is niet afdoende. Dat antwoord ging vooral over grondwaterpompen die actief zijn voor de

parkeergarages.

-Er zal een werkgroep gevormd gaan worden Venlo-Zuid Hoogwater.

Daarvoor zal in de Wijkkrant een oproep voor geïnteresseerden komen. De 21^e maart komt het bestuur daarvoor al samen met een gemeenteambtenaar.

-Er was gevraagd waarom het Hagerweike vorig jaar zo weinig open was. De beheerster van het Hagerweike heeft laten weten dat dat mede komt omdat er te weinig vrijwilligers beschikbaar zijn.

4. Stavaza (stand van zaken, meegestuurd via mail met de vergaderagenda)

5. Opmerkingen omtrent de stavaza:

Er wordt gevraagd of er al meer bekend is omtrent de voorgenomen bouw van 10 appartementen in de Rodestraat. Bewoners kunnen zich abonneren op de gemeenteinfo via de link op de achterzijde van de Wijkkrant.

Een inwoner weet te melden dat de ontwikkelaar verplicht is om een omgevingsdialoog te starten. Daarvoor is het nu nog te vroeg.

Een andere inwoner vraagt naar het convenant Domushuis van 2008.

Voorzitter legt uit dat de inhoud van dit document verouderd is. Er wordt een poging gedaan via de Klankbordgroep om dat convenant te actualiseren. In ieder geval probeert de klankbordgroep Sloterbeekstraat om zo'n vier keer per jaar bij elkaar te komen om de zaken met alle betrokkenen in die omgeving te bespreken.

6. Bewonerscomplex Nedinsco

Een bewoonster van het Nedinscocomplex geeft samen met twee andere bewoners een power-point-presentatie over de overlast die de bewoners van het Nedinscocomplex de laatste maanden ervaren. De drie bewoners hebben de ingang van hun woningen aan de zijde van de parkeerplaats aan de Molensingel, waar het gebouw een kleine inham heeft met bankjes en beplanting.

Hier wordt overlast ervaren door junks, hangjongeren, zwervende arbeidsmigranten, dealers enz. Zwerfafval en ander afval wordt achtergelaten, er zijn inbraakpogingen, vernielingen aan deuren, urineren in de gebouwen en slapen door zwervers en drugsgebruikers in de kelder van het gebouw. De bewoners worden ook bedreigd door mensen die overlast veroorzaken. De bewoners zetten hun woorden kracht bij met diverse foto's van de overlast.

Er is heel vaak melding gedaan bij eigenaar Woonwenz, gemeente en politie maar helaas overheerst het gevoel dat men niet serieus genomen wordt. De klachten worden gebagatelliseerd zelfs. Eén van de meest pijnlijke opmerkingen die de bewoners te horen hebben gekregen is: 'Overlast is inherent aan in de stad wonen'. Veel bewoners spreken tijdens de vergadering hun onvrede uit over deze opmerking. De vergadering is van mening dat iedere inwoners van Venlo recht heeft op een veilige woon- en leefomgeving.

Ed Bastiaans van het BNVZ-bestuur volgt deze zaak al langer en hij vraagt zich af wat je als bewoner moet doen om serieus genomen te worden.

Gemeenteraadslid Peter Bastiaens geeft aan dat de gemeente bezig is met een veiligheidsplan waarin de problemen bij diverse wooncomplexen en parkeergarages de aandacht krijgen. Dit voorjaar moet dat zijn beslag krijgen en het plan heeft volgens Bastiaens nadrukkelijk de aandacht ook van burgermeester Scholten.

Ed Bastiaans roept op om toch weer steeds melding te maken van de problemen. De voorzitter vraagt Peter Bastiaens om veiligheidsplan, als dat klaar is, te communiceren met het BNVZ.

De drie bewoners ronden hun spreekbeurt af door te zeggen dat Woonwenz na lang aandringen van bewoners met de oplossing komt in de vorm van een hekwerk waardoor de inham alleen nog toegankelijk is voor bewoners. Over twee maanden moet het hek er staan. Een bewoner vraagt zich af waarom zo'n simpele oplossingen zo lang moeten duren.

Een andere bewoner geeft aan dat ook de werkgroep

Tegelseweg/Roermondsestraat dezelfde moeilijkheden ervaart bij het komen tot een groter veiligheidsgevoel in de straat en nabije omgeving.

Ed Bastiaans vraagt aan de bewoners van het Nedinsco-complex of zij voldoende steun hebben ervaren bij het verkrijgen van dat hekwerk. Absoluut niet, ze hebben bijna alles zelf moeten aandragen en uitzoeken.

Weer een andere bewoner herkent de problematiek van zijn vroegere woonplek, de Julianatoren. Camerabewaking helpt helaas veelal niet.

Het bestuur stelt voor om de groep bewoners vanuit het netwerk te ondersteunen. Op welke wijze zal nog besproken worden. Het bestuur zal opnieuw een uitnodiging naar Woonwenz, Boa's en politie doen om aanwezig te zijn tijdens de plenaire vergaderingen van het BNVZ.

De voorzitter gelast een korte pauze in.

7. Kascontrole commissie

Die commissie bestaat uit Mia Moors, Tilly Wulms (beiden wegens de weersomstandigheden afgemeld, en Christel Brieschke en Teun Hol. Deze laatste doet namens de commissie het woord.

Zij hebben om 30 januari 2023 ten huize van de penningmeester de saldi, de kasstukken en andere bescheiden gecontroleerd en stellen omdat zij alles in orde hebben bevonden voor om de penningmeesters en het bestuur te dechargeren. De vergadering neemt dit voorstel over met applaus.

De penningmeester vraagt voor een nieuw lid van de kascontrolecommissie naast Teun Hol en Christel Brieschke. Het lukt in deze vergadering helaas nog niet om iemand zo ver te krijgen.

8. Rondvraag

-Ed Bastiaans van de Werkgroep Venlo-Zuid Schoon wijst op de schoonmaakactiemorgen van de werkgroep Venlo-Zuid Schoon van zaterdag 15 april.

-Een bewoonster vertelt verbaasd te zijn om te horen over de problemen rondom de Sloterbeekstraat en het Nedinscogebouw. Over het Domushuis zegt ze: "Ik verbaas me steeds meer over het aanzicht van het Domushuis in de Sloterbeekstraat. Ik kan niet begrijpen dat hier niets mee gedaan wordt. De gemeente faalt hierin om ook maar enigszins de verloedering aan te pakken. Er gebeurt in mijn optiek helemaal niets, ik durf in ieder geval momenteel niet meer over de Sloterbeekstraat te lopen".

-Een andere bewoner geeft aan dat hij meent dat ook veel gemeenteambtenaren machteloos zijn in veel situaties.

-De voorzitter geeft aan dat het belangrijk blijft om de leefbaarheid te

bespreken in onze wijk, niet zwijgen, blijven melden en bespreken.

-Een bewoonster vindt het triest om te horen over de verloedering in de wijk.

-Een volgende aanwezige vraagt wat er gebeurt met het eigendom en gebruik van de panden naast het Domus. Meldingen van bewoners over onveiligheid moeten meer gerespecteerd worden.

-Een bewoonster vraagt aan de aanwezige afvalcoach van Venlo wie de blauwe afvalbakken op het veldje en de Appartementen bij de Tiberstraat bijhoudt. Volgens de afvalcoach is dat de VVE van de appartementen Anne Frankstraat en enkele bewoners van daar.

-Leon van der Elsen, stadsdeelmanager, geeft aan om van uit zijn positie ook met Woonwenz en de wijkagenten te gaan praten. Hij vertelt ook dat er bij veel problemen op de achtergrond toch wel zaken gebeuren maar dat hij daar niet altijd in het openbaar over kan spreken.

-Tijdens de vergadering wordt beaamd dat gemeenteambtenaren vaak veel over zich heen krijgen en dat ze ook niet altijd alles kunnen oplossen.

-Gerard Cornelissen vertelt dat hij teleurgesteld is dat het bestuur een brief van hem met maar liefst elf vragen nog niet heeft beantwoord.

Ook vind hij het jammer dat het wijkspreekuur in de Zuidpilaar verdwenen is. Verder memoreert hij nog de melding van zwerfafval en zwerffietsen die na anderhalf jaar nog niet uit de wijk gehaald zijn.

-Een bewoner vertelt over het zwerfafval bij de ondergrondse afvalcontainers op de hoek Tegelseweg/Dr. Cuypersstraat en geeft aan dat het goed is om op deze plek verlichting aan te brengen. De voorzitter adviseert dit ook aan te melden bij de app Mijn Gemeente.

-Een bewoonster vertelt dat de studenten in het gebouw van Antares aan de Zuidsingel per 1 februari uitstromen en dat die vaak voor zwerfafval zorgen. Antares gaat nu in die periode voor extra containers zorgen.

Verder vraagt ze zich af of alles wat er op het trottoir bij de winkel hoek Molensingel/Roermondsestraat gebeurt en geplaatst wordt wel in orde is. Daar staan vaak hele uitstallingen van groenten en fruit waren en lege emballage. De secretaris vertelt dat hij vorige week heeft waargenomen dat daar twee Boa's in gesprek et winkelpersoneel waren.

-Een bewoner vertelt dat hij erg verbaasd is om te horen wat er allemaal in de wijk en vooral bij het Nedinscocomplex speelt. Hij vreest dat als er geen hulp komt dat bewoners het recht in eigen hand gaan nemen. Bij hem in de buurt (Roerdompstraat) is het erg rustig. Wij hebben aan de nieuwe asielzoekersopvang in de voormalige LTS aan de Emmastraat goede burenen.

-De bewoners van het Nedinscocomplex geven aan blij te zijn dat ze vanavond hun verhaal hebben kunnen doen.

-Een bewoner vertelt over overlast is de laatste tijd in de Dr. Cuypersstraat. Overlast van dealers en zwervers, en een bezorger is onlangs bedreigd met een vuurwapen. Verlichting die bij de speeltuin hangt wordt steeds kapot gemaakt door een bewoner. Naar zijn idee neemt de criminaliteit in de kop van de wijk hand over hand toe.

-Bestuurslid Ed Bastiaans is van mening dat alles op een ander niveau dan het Bewonersnetwerk moet worden aangepakt. Het Bestuur van het netwerk zal zich daarvoor inspannen.

9. Afsluiting

De voorzitter sluit met een woord van dank aan allen. Hij zegt dat het niet allemaal vrolijk is wat we hebben gehoord maar het is goed dat het hier geuit wordt. Hij wenst de diverse werkgroepen succes met hun inzet voor Venlo-Zuid.

10. Actielijst:

ACTIE	DOOR WIE	WANNEER KLAAR
Spreken met beheerder Zuidpilaar	Bestuur	ASAP
Vraag stellen over de grondwaterstanden in de kop van de wijk.	Jan van Zwanenburg nogmaals stellen	ASAP
Vorming van Werkgroep Hoogwater	Bewoners en BNVZ	In 2023
Brief met vragen Gerard Cornelissen	Bestuur	ASAP
Spreker uitnodigen over plannen Oude Veilingterrein	BNVZ en stadsdeelmanager	7 juni
Brief BNVZ over politiehulp	BNVZ	ASAP