

Zorgen om parkeren

Nadat er langer klachten binnenkwamen bij het bewonersnetwerk over parkeren is er in 2015 een werkgroep gevormd die zich regelmatig buigt over de parkeerproblematiek in Venlo-Zuid. Dit is uiteraard niet in de gehele wijk het gesprek van de dag. Vooral de gebieden Roermondsestraat/Tegelseweg, 'Oud-Zuid' en Hagerhof-West speelt de krapte in de parkeervoorzieningen voor bewoners en bedrijven al langer. Dus zo'n aparte 'Werkgroep Parkeren' is een toegevoegde waarde voor ons bewonersnetwerk.

Toen Venlo in 2021 aankondigde te gaan werken aan een nieuw parkeerbeleid voor de gehele gemeente en daarvoor in overleg wilde treden met de wijk- en dorpsraden heeft het bewonersnetwerk Venlo-Zuid de Werkgroep Parkeren bijeen geroepen om deel te nemen aan zogenoemde 'parkeerpanels'. Vanwege de coronaregels hebben die panels een paar keer rechtstreeks overleg gevoerd met ambtenaren van de gemeente Venlo. Het laatste panel vond 14 maart 2022 plaats.

Die bijeenkomsten waren zeer interessant maar voor onze wijk niet altijd bevredigend. Vooral oplossingen voor de concrete zorgpunten die in Venlo-Zuid leven konden we niet (of nog niet) terugvinden in de plannen van de gemeente. De Werkgroep Parkeren heeft namens het bewonersnetwerk daarom onderstaande zorgpunten 26 maart 2022 bij de desbetreffende ambtenaren overhandigd:

Zorgpunt 1 - ALGEMEEN - De bewoners van straten in Venlo-Zuid waar betaald parkeren geldt, vinden niet dat het parkeerprobleem is opgelost, ze zijn er maar beperkt of helemaal niet op vooruit gegaan. Bij het invoeren van het betaald parkeren is de oplossing van het probleem wel toegezegd. Straten staan vol en voor priveparkeerplaatsen in de wijk bestaan wachtlijsten. Uiteraard begrijpen we dat dit opgelost moet worden met een toekomstig parkeerplan. Maar Venlo-Zuid is in onze ogen een aandachtspunt omdat de plannen in het verleden weinig soelaas bieden.

Zorgpunt 2 - NIEUWBOUW – In het gebied Hamelstraat, Nedinscopein, Veilingstraat, Molensingel, Eindhovenseweg is de laatste maanden volop gebouwd. Veel nieuwe woningen, maar voor de bewoners is niet (overal) voorzien in parkeerplaatsen. Door de bouw van de Weertoren op parkeerplaats de Maaswaard zullen ook hier veel 'vrije' parkeerplaatsen verdwijnen. De bewoners van Venlo-Zuid maken zich zorgen om de enorme parkeerdruk die nieuwbouwplannen hebben op parkeermogelijkheden. We vrezen een dagelijks gevecht om parkeervakken.

Zorgpunt 3 - ZAKELIJKE ABONNEMENTEN - Venlo-Zuid draagt onevenredig bij aan parkeerplekken voor zakelijke abonnementen. Volgens het gemeentelijke 'Besluit tot aanwijzing plaatsen betaald parkeren 2021 en 2022' leveren de straten Mariastraat, Sophiastraat, Dokter Cuyperstraat, Theemstraat en Taagstraat 50 zakelijke abonnementen voor werknemers in de binnenstad. Daarnaast zijn er op het Nedinscopein en de Maaswaard nog 140 zakelijke abonnementen te krijgen. In andere delen van Venlo vind je zakelijke abonnementen alleen op de Urbanusweg (15) en de Kaldenkerkerweg (15). Venlo-Zuid moet onevenredig veel 'leveren' en vooral voor de volle dubbelgeparkeerde straten als de Mariastraat, Sophiastraat en Cuyperstraat is dat onlogisch en oneerlijk. Als de ambitie is dat per woonstraat gekeken wordt wat de (on)mogelijkheden zijn dan juichen wij dat in genoemde straten toe.

Zorgpunt 4 – RAND VAN DE STAD – Zo lang Venlo niet zorgt voor betaalbare parkeerplaatsen voor werknemers in de binnenstad en geen werk maakt van alternatieve parkeerruimtes in combinatie met vervoer naar de binnenstad blijft de parkeerdruk op Venlo-Zuid bestaan.

Het is over het algemeen bekend dat werknemers in en om de binnenstad veel bijdragen aan de parkeeroverlast in de wijken. Dat zijn de werknemers niet schuld en gedeeltelijk ook niet de werkgevers. Er zijn nu eenmaal niet voldoende betaalbare parkeerplaatsen in de binnenstad.

De salarissen van winkel -en horecamedewerkers (veel parttimers) zijn niet zo hoog dat die mensen allemaal een abonnement in de parkeergarages kunnen kopen. Dus zoeken ze een plek in de aangrenzende wijken. Bewoners in deze gebieden wijken weer uit naar de blauwe zones verder de wijk in. Zo schuift het probleem op. Handhaving in de 'blauwe zone' is er niet of nauwelijks.

Venlo heeft een aantrekkelijke binnenstad waar je goed en betaalbaar kunt winkelen en verblijven maar vooral voor werknemers ontbreekt het aan betaalbare parkeerplekken. Zet ruimtes in aan de rand van de stad (De Koel of Oude Veiling) waar plaats is of die door de week leeg staan en zorg voor transport naar binnenstad. Het gebruik van de parkeerruimte langs een deel van het rangeerterrein parallel aan de Sloterbeekstraat in combinatie met een loopbrug over het spoor naar de binnenstad, kan ook een optie zijn.

Zorgpunt 5 - KAMERVERHUUR – De concentratie van kamerverhuur, activiteiten van huisjesmelkers en het opkopen van appartementen en woningen door investeerders zorgt voor een toename van de parkeerdruk in Venlo-Zuid.

De zorgen in Venlo-Zuid over huisjesmelkers en (illegale) kamerbewoning is nog steeds groot. Ondanks de door de gemeenteraad vastgestelde 'Beleidsregel kamerverhuur, woningsplitsing en woningomzetting Venlo 2020' zien inwoners van zuid een toename van het opkopen van appartementen en woningen die vervolgens worden omgebouwd tot appartementen of tot meerdere units met ieder eigen huisnummers. Ook deze mensen hebben (vaak) een auto. Ook kopen investeerders gezinswoningen en appartementen op om internationale werknemers te huisvesten. Ook deze werknemers moeten naar hun werk en terug en bezitten auto's. We missen parkeerbeleid en visie op dit punt.

Zorgpunt 6 – BEZOEK – Is er regeling te maken voor mensen die bij je thuis op bezoek komen. Bijvoorbeeld een gereduceerd parkeertarief of een andere oplossing. Als bewoner van deze gebieden betaal je al voor een parkeerplaats en als er bezoekers komen moeten die vaak ook nog het volle pond betalen. Realiteit nu is dat bezoek een stuk moet/gaat lopen en parkeert op gratis plaatsen of parkeert in de blauwe zones waardoor er weer druk ontstaat op plekken in de blauwe zones.

Zorgpunt 7 – OPLAADPALEN - In de presentatie is uitgelegd dat er gekeken wordt naar de parkeerdruk op de verschillende straten en op verschillende tijden.

Voor alle straten waar nu al veel druk is, zullen in de nabije toekomst nog een royaal aantal plaatsen bijkomen waar de oplaadpalen komen voor de E-auto's. Nu al zijn de meeste nieuwe auto's hybride auto's en vanaf 2030 zijn alle nieuwe auto's vol elektrisch. Voor al die auto's zullen laadmogelijkheden en oplaadplaatsen moeten komen. In de presentatie is dit probleem niet eens genoemd en er is ook niet aangegeven met welke "B" dit wordt opgelost. In combinatie met zonnepanelen kan het heel interessant zijn om de auto voor de deur te zetten en met slimme laders je eigen energie te managen. Op de plaatsen waar op eigen erf of in eigen garage geparkeerd wordt is dat goed oplosbaar. Maar hoe gaan we dat doen in de straten met aaneengesloten rijen woningen?

Zorgpunt 8 – EVALUATIEMOMENTEN – Wil de gemeente contact houden met de wijken dan lijkt het ons raadzaam om vaste evaluatiemomenten over het 'nieuwe parkeren' in Venlo af te spreken. De invoering van betaald parkeren en blauwe zones is in onze ogen niet tot nauwelijks geëvalueerd.

Tot zover onze zorgpunten over parkeren in Venlo-Zuid. Vervolgens hebben we enkele maanden niets meer vernomen vanuit het stadskantoor over het toekomstige parkeerplan. Nadat het bewonersnetwerk een paar keer om informatie gevraagd had, kregen we op 14 november 2022 de nieuwsbrief 'Stand van zaken uitvoeringsplan parkeren' binnen. Die willen we u niet onthouden:

Beste deelnemers aan de Parkeerpanels Venlo,
Het is alweer een tijdje geleden dat we contact hebben gehad. In de tussentijd wordt en is er "achter de schermen" flink gewerkt aan het mogelijk maken van een toekomstbestendig parkeren in Venlo. Graag geven we u een blik in de keuken, zodat u als parkeerbetrokkene niet verstoken blijft van informatie.

Wat hebben we al gedaan

In 2020 hebben we het nieuwe Parkeerbeleid Venlo beschreven, op basis van onder andere uw deelname aan de georganiseerde panelbijeenkomsten. Dit beleid is vastgesteld in november 2021. Onze gemeente heeft daarmee en dankzij uw bijdrage een zeer actueel parkeerbeleid.

Uitvoeringsplan parkeren - proces

Vanuit dit beleid wordt nu gewerkt aan het uitvoeringsplan Parkeren. Hiermee beantwoorden we de vraag: "Hoe gaan we het vastgestelde beleid tot uitvoering brengen?" De input daarvoor hebben we wederom met jullie in panels opgehaald en verwerkt in een eerste conceptversie. Dit concept Uitvoeringsplan wordt op dit moment met de collega's van verschillende beleidsterreinen, die ook met de inrichting van de openbare ruimte bezig zijn, besproken en waar nodig aangepast. Dit is nodig omdat (zoals u ook tijdens onze bijeenkomsten opmerkte) parkeren van invloed is op heel veel beleidsterreinen en andersom. Om nu te voorkomen dat we kansen missen, willen we goed afstemmen. Na deze ambtelijke afstemming organiseren we met het voltallige College van B&W een werksessie parkeren. We laten dan zien wat de effecten van het concept-uitvoeringsplan Parkeren zijn op de verschillende portefeuilles die de leden van B&W vertegenwoordigen. Daarmee verankeren we het uitvoeringsplan parkeren stevig in de gehele organisatie van de Gemeente Venlo.

Nadat we het interne proces hebben afgerond komen we weer naar u toe om de resultaten daarvan te delen. U krijgt dan ook de gelegenheid om hierop uw reactie te geven. Uw reactie brengen we ter overweging over aan het college, mochten zij daardoor het uitvoeringsplan willen aanpassen. Daarna vragen we het college van B&W om een besluit te nemen over het uitvoeringsprogramma.

Zodra het Uitvoeringsplan Parkeren is vastgesteld, kan worden gestart met de uitvoering. Maatregelen worden dan (stap voor stap) genomen. Zoals ook nu ontwikkelingen (m.b.t. wegwerkzaamheden, groenvoorziening, kabels en leidingen) buiten in uw wijk kenbaar worden gemaakt, zal de communicatie vanaf dan via de wijkgerichte aanpak plaatsvinden. De parkeerpanels eindigen na vaststelling van het Uitvoeringsplan Parkeren.

Uitvoeringsplan parkeren - Basis op orde

In de tussentijd zijn we gestart om voor parkeren de basis op orde te brengen. Dat wil zeggen we stomen de organisatie rondom parkeren (balie, vergunningen, handhaving) klaar voor de uitvoering van het beleid. Denk daarbij aan het inrichten of organiseren van:

- **Parkeerdrukonderzoek:** Een regelmatige meting van de parkeerdruk biedt objectief inzicht in de parkeerdruk op straat, hoe deze zich ontwikkelt en wie deze veroorzaakt.

Deze informatie is erg belangrijk voor de onderbouwing van maatregelen en eventuele bijsturing daarop.

- **Venlose Parkeernormennota:** Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen is het van groot belang om al bij vergunning uitgifte goed zicht te hebben op de parkeerbehoefte van nieuwe ontwikkelingen. Met de parkeerdruk op straat als gegeven adviseren we hoe de mobiliteitsbehoefte voor een ruimtelijke ontwikkeling idealiter wordt verzorgd. Daarbij is het uitgangspunt dat nieuwe gebruikers de max. gewenste parkeerdruk op straat niet overschrijden. De uitvoeringsstappen werken we uit in deze nota.

- **Analyse van communicatie parkeerregels:** Alle parkeerregels moeten helder en op de juiste plek te raadplegen zijn. Alle verordeningen, websiteteksten worden hierop gecontroleerd en waar nodig aangepast.

- **Parkeerhandhaving:** We maken afspraken omtrent parkeerhandhaving (die we periodiek evalueren) en analyseren welke inzet noodzakelijk is om te voldoen aan de nieuwe doelen.

- **Systemen actualiseren:** Alle systemen en koppelingen die het parkeren in de gemeente Venlo mogelijk maken moeten actueel zijn.

- **Stimulerende maatregelen Arcen:** We bereiden stimulerende maatregelen voor die het parkeren in Arcen optimaliseren, met het doel dat bezoekende parkeerders parkeren op het p-terrein van de Kasteeltuinen Arcen.

Nieuw onderzoek (cijfers) en afstemming met veel mensen vraagt nu eenmaal tijd. Die tijd gebruiken we om zo zorgvuldig mogelijk rekening te houden met hetgeen speelt in uw leefomgeving en aan te kunnen sluiten bij zowel bestaande als nieuwe ontwikkelingen.

Tot slot nog een overzicht van de stappen die we nu voorzien richting besluitvorming:

1. Interne inhoudelijke afstemming
2. Bestuurlijke afstemming
3. Terugkoppeling parkeerpanels
4. Besluitvorming

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Namens Team Parkeren

Tot zover de reactie van het Team Parkeren van de gemeente Venlo dat momenteel werkt aan het nieuwe parkeerbeleid. Uiteraard waarderen we het dat er een tussenstand is gekomen. Maar iedereen kan lezen dat er nog niet concreet wordt ingegaan op onze zorgpunten. Wellicht zijn we wat ongeduldig maar u begrijpt dat de Werkgroep Parkeren van het Bewonersnetwerk de totstandkoming van het nieuwe parkeerbeleid op de voet zal volgen. We houden u op de hoogte!