

Locatie energiecentrale

Met de komst van het warmtenet in Venlo, komt er ook een energiecentrale. Dat is een gebouw waar de warmte wordt gemaakt en via leidingen naar huizen wordt gestuurd.

De beste plek van de energiecentrale moet aan een aantal eisen voldoen:

- De energiecentrale moet zo dicht mogelijk bij de wijken geplaatst worden. Zo voorkomen we dat er warmte verloren gaat, tijdens het vervoeren van de warmte naar de huizen.
- De plek moet groot genoeg zijn voor de energiecentrale. Die is ongeveer zo groot als een sporthal.
- De plek moet onbebouwd zijn en het liefst al in bezit van de gemeente.

Het leegstaande sportveld aan de Hagerhofweg, naast de ISN Tehit Moskee, lijkt hier het beste aan te voldoen.

Voor de gemeente een bouwvergunning kan geven, moeten er onderzoeken gedaan worden. Denk hierbij aan

onderzoek naar beschermde dieren en planten. Maar ook mogelijke overlast door geluid en verkeer door de komst van de energiecentrale.

Na de zomer organiseert de gemeente een informatieavond voor omwonenden van de energiecentrale. Tijdens deze bijeenkomst worden de omwonenden geïnformeerd over de komst van de energiecentrale. Ook is er ruimte voor vragen. Datum en tijdstip van de informatieavond volgen later.



Zomertips voor energiebesparing

Energie besparen doen we niet alleen in de winter als het koud is en de verwarming elke dag aan staat. Ook in de zomer kun je op verschillende manieren zorgen voor een lagere energierekening. Hoe? Je leest het hieronder!

Koel je huis slim

- Houd overdag de warmte buiten met zonwering, gesloten gordijnen of rolluiken.
- Ventileer pas in de avond, of juist vroeg in de ochtend. Dan is de buitenlucht koeler.

Bespaar met licht

- Vervang oude lampen door ledlampen.
- Voor buiten zijn er handige lampen die werken op zonne-energie. Of lampen met sensoren die pas aangaan wanneer je in de buurt bent.

Slimme gewoontes, ook in de zomer

- Douche wat korter. Of iets minder warm: dat is in de zomer geen straf, en scheelt ook nog eens energie.
- Zet je cv-ketel op eco-stand.
- Voorkom sluipverbruik door apparaten helemaal uit te schakelen als je ze niet gebruikt. Denk aan je televisie wanneer je in de tuin of niet thuis bent.

Koelkast en vriezer: check!

- Ontdooi je vriezer en koelkast regelmatig: een ijslaagje zorgt voor onnodig energieverbruik.
- De juiste temperatuur: je koelkast op 4 °C en je vriezer op -18 °C.



MORGEN IN VENLO

**De vraag van...
verschillende bewoners!**
Lees verder voor
het antwoord.

WARMTENET IN 2028

NIEUWS OVER HET WARMTENET

Juni 2025



VENLO IS ÓS STEDJE VAN LOL EN PLEZEER.

Dát gaan we samen laten groeien. Omdat wij, onze kinderen en kleinkinderen hier leven. We zetten allemaal een klein stapje en maken samen meters.

Blik op het project

Interview met projectleider Mark van de gemeente Venlo

Later dit jaar start de gemeente met keukentafelgesprekken over het warmtenet in de wijk Hagerhof-Oost. Eigenaren van koopwoningen kunnen dan in gesprek met de gemeente. We stelden Mark Huson, projectleider van het warmtenet, een aantal vragen.

Wat kunnen bewoners verwachten van de keukentafelgesprekken?

“Tijdens een keukentafelgesprek komt Pieter of iemand anders van de gemeente bij bewoners thuis langs. Als mensen niet thuis willen afspreken, kan het gesprek ook op het Stadskantoor in Venlo plaatsvinden. Per huishouden rekenen we op twee gesprekken. We denken dat bewoners tijdens het eerste gesprek vooral veel vragen hebben over het warmtenet. En over de aanpassingen in de woning. We nemen de tijd om alle vragen te beantwoorden. Tijdens het tweede gesprek doen we een aanbod aan bewoners om aan te sluiten op het warmtenet. Dat is het moment waarop bewoners ja of nee kunnen zeggen.”

Waarom start de gemeente eind dit jaar met de keukentafelgesprekken?

“We beginnen op tijd omdat we kiezen voor een zorgvuldige aanpak: we willen iedere huiseigenaar spreken. In Hagerhof-Oost hebben we het over 300 huishoudens. En we willen de tijd nemen voor ieder gesprek. Misschien moeten we wel 600 gesprekken voeren. Dat kost natuurlijk tijd.”



In de vorige nieuwsbrief ging het over keukentafelgesprekken van Woonwenz. Wat is het verschil met deze keukentafelgesprekken?

“Woonwenz voert gesprekken met huurders. De keukentafelgesprekken die de gemeente gaat voeren zijn bedoeld voor huiseigenaren. Voor huiseigenaren gaat het aansluiten op het warmtenet anders. Ook zijn er andere mogelijkheden voor subsidie en financiering. Daarom voeren we deze gesprekken los van elkaar.”

Wat gebeurt er na de gesprekken?

“Voor we bewoners een aanbod doen, willen we zoveel mogelijk informatie verzamelen. Het kan zijn dat we na het eerste gesprek nog een aanvullende woningschouw laten doen. We willen zo goed mogelijk weten hoe elke woning in elkaar zit. Dan kunnen we het beste plan maken.”

“Tussen het eerste en tweede gesprek kan een aantal maanden zitten. Hebben bewoners in de tussentijd vragen, kunnen ze die altijd aan Pieter of aan het Meedenkteam stellen.”

Wat hoop je dat deze gesprekken opleveren?

“Ik verwacht dat bewoners veel vragen hebben, ook kritische. Maar ik weet zeker dat we die allemaal kunnen beantwoorden. Zo hoop ik dat we mensen kunnen overtuigen om aan te sluiten op het warmtenet. Uiteindelijk blijft het aan de eigenaren zelf om ja of nee te zeggen. Aansluiten op het warmtenet is niet verplicht.”

Hoe worden bewoners uitgenodigd?

“We sturen eerst een brief. Bewoners kunnen zichzelf dan aanmelden voor een keukentafelgesprek. Dan nemen we contact op om een afspraak in te plannen, wanneer het de bewoner uitkomt. We gaan ook langs de deuren. Het doel is om met iedere huiseigenaar een keukentafelgesprek te voeren.”

Blik op de wijk

Vragen vanuit de wijk

Aan het eind van De Warmste Maand in februari heeft de gemeente een vragenlijst verstuurd. Deze vragenlijst ging over De Warmste Maand, maar ook over het warmtenet. Ruim 200 bewoners hebben die vragenlijst ingevuld. Daar zijn ook een aantal vragen van bewoners uit gekomen. Hieronder vind je een selectie van deze vragen, met antwoord van de gemeente.

Hoe worden bewoners beschermd tegen hoge kosten?

De warmtetarieven zijn via een wet gemaximaliseerd. Dit betekent dat er een maximum tarief is, nu en in de toekomst. De Autoriteit Consument en Markt (ACM) stelt de warmtetarieven vast en houdt hier toezicht op. Dit beschermt bewoners tegen hoge tarieven.

Wat gaat het warmtebedrijf Linthorst Energy voor bewoners betekenen?

Linthorst Energy is een warmtebedrijf dat warmtenetten ontwikkelt, bouwt en beheert. Als huiseigenaar sluit je straks twee contracten af met Linthorst Energy:

- Het aansluitcontract is voor eenmalige kosten voor aansluiting op het warmtenet.
- Het leveringscontract zijn maandelijkse kosten voor levering van warmte.

Linthorst blijft na aansluiting de contactpersoon voor de bewoners. Je kunt de klantenservice bellen. Je kunt inloggen op een website om je verbruik te zien. Linthorst is ook verantwoordelijk voor de rekeningen en betalingen.

De gemeente wil binnen 10 jaar eigenaar worden van het warmtenet. Vanaf welk moment gaat deze periode in?

Linthorst Energy heeft vorig jaar de aanbesteding gewonnen. Ze zijn toen gekozen om het warmtenet aan te leggen. Linthorst is al een jaar bezig met de ontwikkeling van het warmtenet. Toen is ook de periode van 10 jaar gestart. Daar zijn nu dus nog 9 jaar van over.



Een afleverset voor de warmte huur je bij Linthorst Energy. Is het mogelijk om zelf een afleverset te kopen en deze op het warmtenet aan te sluiten?

Nee, het warmtebedrijf Linthorst is verantwoordelijk voor de levering van warmte. Zij zijn daardoor ook verantwoordelijk voor de afleverset. Op deze manier blijft de afleverset onderdeel van het warmtesysteem. Bij andere nutsbedrijven, zoals gas of elektriciteit, is dit ook zo geregeld. Als de afleverset onderhouden of vervangen moet worden, doet Linthorst dat. De kosten hiervoor zijn inbegrepen in de warmtetarieven. Je betaalt dus niet meer los voor onderhoud of vervanging.

Ik doe mee omdat...

“... het gewoon handig is om sommige dingen samen te regelen. Je gaat toch ook niet meer zelf een tv-antenne op je dak zetten, of een generator in huis halen voor stroom? Dat hebben we ook gewoon samen opgelost. Ik denk dat we dat bij warmte net zo goed kunnen doen. Wel zo slim - en beter voor het milieu!”

Heb je vragen of wil je meer weten?

Stuur een e-mail naar morgeninvenlo@venlo.nl. Pieter, contactpersoon van de gemeente Venlo, beantwoordt je vragen graag.

