morgen in Venlo

Gastvrij
Nieuws uit de buurt :-)

venlo

Nieuwe energie | Nieuwe natuur | Nieuw gebruik

**7e editie** | 24 augustus 2020

# We kwamen weer bijeen: Eerste fysieke bewonersoverleg sinds Corona

**Het was eindelijk zo ver: We konden fysiek in plaats van online bij elkaar komen voor het bewonersoverleg. Weliswaar op gepaste afstand in de grote zaal van de Zuidpilaar, maar toch. Dat was reden voor een stuk vlaai!**

De meeste van jullie hadden elkaar nog niet eerder ontmoet, dus daar hebben we aan het begin van het overleg uitgebreid de tijd voor genomen.

Wij vonden het belangrijk dat we, nu we niet meer aan het beeldscherm gebonden zijn, we met elkaar in gesprek gingen. We hebben kleine groepjes gemaakt waarin we antwoord gaven op drie verschillende vragen.

- Welke info willen jullie graag hebben?
- Wat zijn jullie ideeën of suggesties?
- Ideeën voor de Duurzaamheidsmarkt?

In de volgende pagina's van dit verslag vind je de uitwerking van de flipover vellen.

Deze uitwerking is enorm waardevol voor ons en gaan we gebruiken om jullie –en overige bewoners– van de juiste informatie te voorzien.

Op maandag 28 september hopen we wederom fysiek met elkaar te overleggen. Onderstaande richtlijnen zijn daarom enorm van belang. Hieronder herhalen we ze nogmaals.

**Corona virus richtlijnen**
Natuurlijk nemen we de richtlijnen van het RIVM rondom het Coronavirus in acht. Wij vragen aan iedereen zich te houden aan onderstaande regels.

✓ Houd 1,5 meter afstand van elkaar
✓ Schud geen handen
✓ Hoest en nies in de binnenkant van je elleboog
✓ Bij verkoudheid, hoesten of griep blijf je thuis en meld je je af via e-mail

We hopen je op maandag 28 september weer te zien! Van 19:00 – 20:15 uur.

# Groep 1: Uitwerking vragen en ideeën



- Wat gaat het kosten?
- Moet ik alle kosten uit eigen zak betalen?
- Wat wordt het plan in zijn geheel?
- Wat is het tijdspad van het plan?
- Het plan is duurder voor de koper dan huurder: Wat is de bijdrage voor een koper?
- Aanschaf warmtepomp: duur. Subsidiemogelijkheden?
- Krijgen we inzage in de technische details?
- Zijn er alternatieven te bedenken?

## Algemene ideeën



**Er kwamen genoeg ideeën tot stand bij groep 1. Goed om dit nog eens te doen.**

- Investeren in leefbaarheid
- Zet bewoners aan om hun voortuin te onderhouden; laat Woonwenz daarin investeren
- Overlast van afval door scholieren: Plan bedenken hoe dat structureel te verminderen

## Duurzaamheidsmarkt



**Gezien de tijd, was er weinig tijd om na te denken over ideeën voor de Duurzaamheidsmarkt.**

- Winactie in de nieuwsbrief; monitoren of de nieuwsbrief vaak gelezen wordt
- Niet teveel kraampjes: lastig om bewoners hun woning uit te krijgen

# Groep 2: Uitwerking vragen en ideeën



- Waar kan ik terecht voor vragen?
- Waar ga ik beginnen?
- Kunnen we iets collectiefs opzetten?
- Welk label heeft mijn huis op dit moment en hoe kan ik dat weten?
- Wat moet ik doen, wel of niet verhuizen?
- Is er al een planning en zo ja, wat is de planning?
- Wat is het verschil tussen huurder en koper?
- Kunnen kopers niet meeliften met huurders?
- Tevreden over straat tot straat aanpak
- Hoe ga je zorgen dat iedereen mee doet?
- Hoe ziet Hagerhof-Oost er straks uit?

# Groep 3: Uitwerking vragen en ideeën



- Mag Woonwenz mee helpen met inkoop?
- Kunnen bewoners isolatie maatregelen uitvoeren? (Garantie?)
- Zijn er referentiewijken te bezoeken om van te leren? (’t Ven in Eindhoven bijvoorbeeld)
- Is de wijk misschien te divers? Is het hierdoor wel haalbaar?
- Waar zijn de veelgestelde vragen (FAQ)?
- Welk tijdspad hebben we het over?
- Hoe zit het met de koeling van je woning?
- Kan koeling geleverd worden met beoogde warmtenet?
- Wat willen bewoners, wat is de behoefte?
- Wat zijn de alternatieven? Is een warmtenet echt optimaal?
- Wat zijn de afsluitkosten van het gas Subsidie warmtenet bewoners? (Via PAW)
- Wie wordt eigenaar van het warmtenet: gemeente, bewoners of Woonwenz?
- Wordt er straks niet meer met gas opgewarmd?
- Wat gebeurt er als dit over 15 jaar ook een fiasco blijkt te zijn?

## Algemene ideeën

- Ervaringen bewoners delen
- Groene daken i.v.m. warmte/koeling

# Ontwerpwedstrijd Woning van Morgen: Wil jij jurylid zijn? Laat het weten!

**Volgende week starten een 4-tal groepjes Fontys studenten voor 3 weken lang met het ontwerp van de Woning van Morgen. Dit doen ze samen met De Reuringsdienst. Maar welk ontwerp voeren we daadwerkelijk uit?**

De resultaten van de ontwerpwedstrijd worden op 24 september gepresenteerd in Villa Flora en er wordt een winnaar vastgesteld. Wij willen graag 2 leden van het bewonersoverleg hiervoor uitnodigen om deel te nemen in de jury. De bijeenkomst is van 09.00-11.00 uur. Wie meldt zich aan om jurylid te zijn en een passende winnaar uit te kiezen? Laat het Peter of Nila uiterlijk 10 september weten via e-mail.

# Volgend bewonersoverleg op 28 september

**We zien je graag op maandag 28 september van 19:00 – 20:15 uur tijdens het bewonersoverleg. De locatie sturen wij nog definitief toe.**

Laat je ons van tevoren weten of je erbij bent?

## WIN: 4x kans op bio boodschappen t.w.v. €50,-

**Tijdens het bewonersoverleg kwam het idee van één van de leden om voorafgaand aan de Duurzaamheidsmarkt een winactie in de nieuwsbrief te plaatsen. Zo kunnen we gelijk de respons meten.**

De winactie die bedacht is, is: 4x kans maken op een boodschappentas vol lekkere biologische ingrediënten. Om te winnen kunnen er vouchers ingevuld worden en in de brievenbus gedaan worden van de Woning van Morgen.