

WIJKKRANT

Jaargang 30 ■ nr.2 ■ april 2025



GEACHTE BEWONERS,

In de afgelopen week toen we deze krant samenstelden waren we met bestuursleden van het netwerk op het zogenaamde voorzittersoverleg van wijkraden en dergelijke. We spraken onder andere met wethouder Smeets over de strategische visie Venlo 2040. Middellange termijn dus. Maar in dat tijdvlak zullen er in onze wijk best wat zaken aangepakt gaan worden.

De komende jaren liggen er op het gebied van de uitbreiding van onze wijk en de verduurzaming behoorlijk wat uitdagingen. U kunt daarover steeds in de wijkkrant lezen. Het project om in grote delen van de wijk binnen een aantal jaren van het gas af te gaan, en warm water en verwarming op een andere manier te krijgen is een van die uitdagingen waarover u al vaker en in de toekomst nog vaker kunt lezen. Via een warmtenet of via een andere duurzame oplossing?

Ook de uitbreiding van onze wijk op het voormalig veilingterrein staat de komende jaren op het programma. Een verandering die zich ook voor onze wijk aandient is de herbestemming van (delen) van het spoorwegemplacement.

Het grote project van de ondertunneling van de Vierpaardjes is nog niet klaar of het volgende staat al op de rol. Stedenbouwkundige ontwikkeling is voor heel Venlo van belang. Maar ook via dit medium zullen we u op de hoogte houden van de ontwikkelingen.

Wilt u in contact komen met ons dan kan dat via bewonersnetwerkvenlozuid@hotmail.com

WWW.BEWONERSNETWERKVENLOZUID.NL



WIJKGRICHT AANPAK

IN DIT NUMMER

Waar zijn we mee bezig?



2

25 jaar groep 8



5

Activiteiten Sinselhof



8

De komst van het warmtenet



12

Stevig staan



14

WAAR ZIJN WE MEE BEZIG?



Woensdagavond 12 maart hebben we een goede openbare vergadering gehad met het Bewonersnetwerk Venlo-Zuid.

Goede informatie over het komende warmtenet in grote delen van onze wijk van de omgevingsmanager Pieter van de Rijdt. Duidelijke informatie. Positief kritische vragen en eerlijke antwoorden. Komt nog wel eens vaker terug op onze agenda omdat het best belangrijk is. Lees ook de twee artikelen hierover in deze krant.

Voordracht van een nieuw bestuurslid Marco Stoppazzoni, hij werd aangenomen als lid van het bestuur

Met het aftreden van Dhr. T. (Tom) Doesborg per 12 juni 2025 is er nog steeds 1 vacante positie binnen het bestuur. De bestuursleden zullen nog moeten kijken hoe de voorzittersrol voorlopig zal worden ingevuld. Er is dus nog versterking van het bestuur nodig.

Voorstel van bestuur om een aanmerkelijke bijdrage uit de reserves te doen voor het herstel van de klok in de Mariakerk in onze wijk. Ook aangenomen!

Kascontrolecommissie bracht positief advies uit over financiën en ook dat werd overgenomen door de vergadering.

Over verschillende onderwerpen kunt u meer lezen op een andere plek in deze wijkkrant.

Kortom, jammer dat er niet wat meer bewoners meededen, we waren maar met 15 personen en drie professionals.

**Volgende vergadering is
DONDERDAG 12 juni om 19:00 uur
in de Zuidpilaar.**

Iets waar een werkgroep en het bestuur ook veel mee bezig is en ook waarover u al eerder heeft kunnen lezen op deze plek is de omgeving Roermondsestraat/Tegelseweg. In de dagen van het drukproces van deze Wijkkrant is er een gesprek met bestuur en werkgroep samen met relevante ambtenaren en ook burgemeester Scholten over de problematiek en hoe iets wellicht is op te lossen in die omgeving. In een volgende wijkkrant zullen we daarover nader berichten.

Opzetten buurtapp in de rivierenbuurt: Hier is te weinig animo/geen actieve behoefte voor. Er dient zich geen nieuwe 'app beheerder' aan. Lucien Haenen van het bestuur van het netwerk geeft aan het e.e.a. te hebben uitgezocht hoe

dit met wabp.nl werkt. Bij vragen kunt u zich bij Lucien melden via bewonersnetwerkvenlozuid@hotmail.com Deze actie wordt gesloten tot er nieuws is en zich iemand aanmeldt.

Ook zullen we als bestuur van het netwerk een avond gaan organiseren over parkeren, want daarover blijven toch nog uit bepaalde delen van de wijk vragen komen.

Op de Hamelstraat staan eindelijk ook planten in de plantenbakken die foutparkeren moeten tegengaan. Zie de foto hieronder.



Bij de te maken muurschildering van de zijmuur van Dentjens zal ook Street Culture Venlo betrokken worden om dat verder van de grond te laten komen. Wellicht dat het nog voor de zomer gereed is.

Kortom, heeft u iets waar wij als netwerk een rol in kunnen spelen, betrek ons erbij en samen komen we wellicht verder.

U kunt ons bereiken via de mail bewonersnetwerkvenlozuid@hotmail.com en we vergaderen weer donderdag 12 juni om 19:00 uur in de Zuidpilaar.

SFEERKEEPERS



Vanaf maandag 24 februari 2025 zijn de Sfeerkeepers van Alpha Groep actief in de gemeente Venlo. Zij hebben de taken overgenomen van de voormalige straatcoaches en zetten zich in voor een veilige en prettige leefomgeving in diverse wijken en dorpen, met speciale aandacht voor jongeren.

Wat doen Sfeerkeepers precies en waarom zijn ze belangrijk? Sfeerkeepers spelen een cruciale rol in het verminderen van jeugdoverlast. Ze zijn vooral aanwezig op locaties waar veel jongeren samenkomen, zoals buurtpleinen en rondom scholen, zo ook in Venlo-Zuid. Hun voornaamste taak is jongeren te stimuleren hun vrije tijd op een positieve manier te besteden. Ze zoeken contact met jongeren, spreken met hen en tonen interes-

se en zoeken samen de verbinding op. Daarnaast zoeken Sfeerkeepers actief contact met buurtbewoners en winkeliers, waardoor ze fungeren als bruggenbouwers binnen de gemeenschap. Deze verbindende rol draagt bij aan een goede sfeer en versterkt de sociale cohesie. Buurtbewoners en winkeliers kunnen bij de Sfeerkeepers ook terecht voor overlast in de buurt. In veel gevallen zijn er goede afspraken te maken met jongeren, bijvoorbeeld over het tijdstip waarop het rustig moet zijn of over hun gedrag. Zo bouwen we samen de brug voor een prettige sfeer in de buurt en wijk. Met de inzet van Sfeerkeepers zetten we een belangrijke stap richting een veiligere en prettigere leefomgeving voor al haar inwoners, inclusief die in Venlo-Zuid. **De Sfeerkeepers zijn te bereiken op: 06 25074007.**

In de vorige Wijkkrant stond een oproep voor bestuursleden en een voorzitter voor ons Bewonersnetwerk. Daar is op gereageerd en die persoon is voorgedragen als bestuurslid en dit voorstel is aangenomen door de vergadering. Hij stelt zich hieronder aan u voor.

Geachte medebewoners van Venlo-Zuid,

n.a.v. de oproep in de vorige wijkkrant heb ik me aangemeld bij het bestuur.

Ik zal me bij deze aan u voorstellen:

Mijn naam is Marco Stoppazzoni, al 62 lentes aanwezig op deze aarde. Geboren en getogen in Breda en sedert oktober 2006 woonachtig in Hagerhof-West en woon hier met mijn echtgenote uitermate naar mijn zin. We hebben twee zonen en twee kleindochters. Doordat ik me erg betrokken voel in de wijk heb ik besloten mij aan te melden. Bestuurservaring heb ik opgedaan bij diverse verenigingen.

Samen met het Bewonersnetwerk Venlo-Zuid, én, zeker ook met u, ga ik de uitdaging gaarne aan om positieve veranderingen te bewerkstelligen.

Graag zie ik u voor nadere kennismaking bij de volgende plenaire vergadering op 12 juni.



Met vriendelijke groet, Marco Stoppazzoni.

AFVAL AANBIEDEN, HOE MOET DAT?

Afval

In onze buurt komt het regelmatig voor dat er afvalbakken (te) lang buiten staan. Dat papier wegwaait voordat ze het kunnen ophalen. Of dat er spullen bij het papier of PMD staan die er niet bij horen. Daarom hebben wij de gemeente gevraagd om kort samen te vatten wat nou eigenlijk de regels zijn. Zo houden we de buurt schoon en leefbaar voor iedereen!

Algemene regels

Uw restafval, GFT, PMD en papier mag u de avond van te voren vanaf 22:00 uur aan de straat zetten. Op de inzameldag moet u de lege container vóór 22:00 uur weer binnenhalen.

Wanneer komt de inzamelaar langs?

De datum waarop afval aan huis wordt opgehaald, kunt u vinden op de afvalkalender. Zie: www.venlo.nl/afvalkalender

GFT

GFT staat voor groente-, fruit- en tuinafval. Ook etensresten zoals vlees, deegwaren en zuivel mag u bij het GFT in de groene container doen.

Tip! Let op dat u géén plastic, glas of ander niet-natuurlijk materiaal bij het GFT stopt. Van GFT maken we compost. De land- en tuinbouw gebruikt dit als bodemverbeteraar.

PMD

PMD staat voor **p**lastic verpakkingen, **m**etalen verpakkingen en **d**rankpakken.

PMD kunt u in PMD-zakken doen. Die kunt u bij de supermarkt gratis afhalen.

Wat er wel en niet in de PMD-zak mag, staat op www.afvalscheidingswijzer.nl

Drie vragen die u op weg helpen:

1. Is het een verpakking?
2. Is het van plastic, metaal of karton met vloeistofdicht laagje?
3. Is het leeg?

Is het antwoord **drie keer ja**?

Dan mag het bij het PMD!

Tip! Prop geen plastic folies in bijvoorbeeld lege blikjes. De machines in de verwerkingsfabrieken kunnen dit niet goed aan. Daardoor kan vervuiling ontstaan.

Papier

Papier en karton wordt in uw wijk één keer in de maand opgehaald op zaterdag. Doe al uw papier bij elkaar in dichte dozen.

De wagen voor oud papier komt altijd na 9:00 uur. Dan heeft u 's ochtends wat meer tijd om het aan de straat te zetten.

Tip! Ook bij het koken heeft u vaak afval van papier. Maak het u makkelijk door in de keuken een plekje te maken voor dit papier.

Let wel op! Drankpakken waar bijvoorbeeld saus of zuivel in zat, horen bij het PMD.

KLEURWEDSTRIJD

De kleurplaat uit de vorige Wijkkrant is slechts door twee kinderen gekleurd, maar dan meteen wel extra mooi naar onze mening. De jeugd lijkt niet meer zo van het kleuren te zijn of we hebben de verkeerde plaat gekozen. Wel zijn de twee inzenders meteen de winnaars van een cadeaubon geworden.

Jenthe en Daan, de bon komt jullie kant op!



25 JAAR GROEP 8!

De redactie van de Wijkkrant was ter ore gekomen dat dit schooljaar er iets speciaals op BS De Zuidstroom was. Juf Birgit was bezig aan haar vijftiengtigste jaar groep 8!

Toch wel iets om het eens over te hebben. Met haar. "Echt niet"! Nog eens gevraagd. "Dat wil ik niet"! Samen met de klas van nu! "Mmmm, dan misschien"! En uw verslaggever spande toen samen met de klas en ontlokte toch de toestemming van de juf. Alleen samen met de klas! Dat wilden de kinderen wel! En de juf nu ook. "Schoorvoetend want ik wil niet in de belangstelling staan".

Al 29 jaar staat juf Birgit voor de klas waarvan al 25 jaar groep 8. Wat is daar zo leuk aan? Een klas vol met pubers? Nu, dat is juist het leuke, juist die oudere kinderen, ze verder brengen. Verder dan ze zelf weten dat ze kunnen.

Aan het begin van het schooljaar heeft juf Birgit deze klas, 27 kinderen maar liefst, laten opschrijven wat hun doelen zijn voor dit schooljaar. Nu we het erover hebben weten sommigen niet meer precies wat ze allemaal hebben opgeschreven. Anderen wel, beter worden in spelling, minder snel boos worden of beter worden in rekenen. Of een beter advies krijgen voor het voortgezet onderwijs. Juist het verder brengen van de kinderen dat is wat juf Birgit zo leuk vindt aan groep 8. Niet alleen het kamp, de musical aan het einde van het jaar, maar ook het hele jaar door. Samen met de groep trefballen of een ander spel. De juf staat dan tussen de jeugd en doet mee! En als een van de kinderen haar afgooit een quasi boze blik. Maar de juf is dan even af.

Wat vinden de kinderen nu zo speciaal of leuk aan de juf? Enkele van de antwoorden. Ze is grappig, lief. Ze kan heel goed uitleggen, in stapjes, zodat je het snapt! De juf doet vaker woordspelletjes, of een van de kinderen vindt aan het begin van de dag in het laadje een opdracht om op een leuke manier de dag te saboteren, net als in "Wie is de Mol". Dat maakt het in deze klas zo leuk. De juf wordt er verlegen van...

Aan het begin van het schooljaar is natuurlijk uitgelegd wat er dit schooljaar allemaal voorbij gaat komen. De eindtoets, de musical, het kamp, het advies-



gesprek over de volgende school met mam en pap en henzelf, wie ze zelf is, wat de juf verwacht en hoopt. Welke voetbalclub wel en welke niet. En nog veel meer.

Een half uurtje opnieuw kennismaken met juf Birgit en haar klas zat er zo op, maar het is wel duidelijk, groep 8 is een bijzonder jaar met een bijzondere juf! Al vijftiengtig keer.

"En ik bin ut nog lang neet meug!"



OPROEP WIJKAGENT: 'MELD MISDAAD, DESNOODS ANONIEM'



Voor het oplossen van misdrijven is de hulp van het publiek onmisbaar. De politie roept daarom op om altijd melding te doen van een misdrijf. Desnoods anoniem. Dat kan bij Meld Misdaad Anoniem (M.) via het gratis telefoonnummer 0800-7000 of de website www.meldmisdaadanoniem.nl. Jaarlijks worden er meer dan duizend misdrijven opgelost dankzij tips.

Waarom doet niet iedereen melding?

"Uit angst voor wraak bijvoorbeeld. Wat als de dader een bekende is? Wat als je hem tegenkomt? Je kunt daar soms echt van wakker liggen. Het kan ook zijn dat je er tegenop ziet om te moeten getuigen in de rechtszaal."

In dat geval geldt dus: meld misdaad anoniem. Hoe anoniem is dat dan?

"M. is onafhankelijk en geen politie. M. ziet je telefoonnummer of IP-adres niet. Men vraagt niet naar de naam van een melder en wil die ook niet weten. Gesprekken worden niet opgenomen en de verwerking van de melding is beveiligd."

Hoe verloopt zo'n gesprek?

"Stel: je vermoedt dat verderop in de straat een hennepkwekerij zit. Je belt 0800-7000 en vertelt je verhaal. De medewerker aan de telefoon neemt de melding op en vraagt zo veel mogelijk feiten. Alleen als M. jouw anonimiteit kan waarborgen en de informatie bruikbaar genoeg is voor de politie om ermee aan de slag te gaan, geeft M. de informatie aan ons door. Wij vergelijken de informatie met informatie in de politiesystemen. Misschien is er al eerder een inval gedaan, heeft de dader al eens vastgezeten, enzovoorts. Wij beslissen dan of we actie ondernemen."

Kun je ook online melden bij M.?

"Dat kan. Melden hoeft niet per telefoon, maar kan ook via de website www.meldmisdaadanoniem.nl. Rechts bovenin zit een grote, rode knop: 'anoniem melden'. Als je daarop klikt, kun je lezen hoe online melden werkt, of je kunt direct doorklikken naar het online formulier."

Welke zaken kun je bij M. melden?

"M. maakt geen onderscheid tussen 'zware' en 'lichte' criminaliteit. Van moord en verkrachting tot mishandeling en drugshandel. Daarnaast kun je bij het meldpunt terecht met tips over bijvoorbeeld hennepkwekerijen, inbraken en illegale handel en opslag van vuurwerk."

Waar is M. niet voor bedoeld?

"De meldlijn is niet bedoeld voor situaties waar andere mogelijkheden voor zijn. Heb je met spoed politie nodig, dan bel je 112. Hoef je niet anoniem te blijven of is er géén spoed, bel dan de politie via 0900-8844. Ook is M. er niet voor aangiftes, klachten en meldingen van verkeersovertredingen of overlast en dergelijke."

Uw wijkagent

Meer informatie of contact met uw wijkagent? Vul op www.politie.nl (Mijn Buurt) uw postcode in. Automatisch verschijnen dan naam en foto.

WWW.BEWONERSNETWERKVENLOZUID.NL



LAATSTE JAAR WERKZAAMHEDEN AAN VIERPAARDJES INGEGAAN



In 2025 worden de werkzaamheden aan de onderdoorgang Vierpaardjes afgerond.

In de eerste maanden van het jaar heeft aannemer Mobilis volop beton gestort. Zodra de vloeren en wanden zijn gestort, gedroogd en afgewerkt, begint de afbouwfase. In deze fase worden onder andere de verlichting aangelegd en leuningen geplaatst. Tot slot worden enkele damwanden verwijderd, omdat die niet langer nodig zijn.

Na de zomer wordt de Vierpaardjes nog één laatste keer afgesloten voor verkeer. Tijdens deze afsluiting wordt de onderdoorgang aangesloten op de bestaande wegen, wordt de tijdelijke weg ver-

wijderd en vinden diverse afrondende werkzaamheden plaats. Dit betekent nog een laatste keer omrijden via de omleidingsroutes. Daarna volgt de definitieve opening van de onderdoorgang, en hoeft niemand meer te wachten voor gesloten slagbomen.

In de laatste vier maanden van 2025 werkt aannemer Dura Vermeer aan de inrichting van de openbare ruimte rondom de onderdoorgang.

Het definitieve ontwerp is te bekijken op www.vierpaardjesvenlo.nl/definitief-ontwerp-openbare-ruimte Naar verwachting is eind december de inrichting voltooid en wordt het project Vierpaardjes officieel afgerond.

VENLO-ZUID VANAF EEN HOGE PLEK!



Sedert een aantal maanden en voorlopig ook nog heeft kraanmachinist John Lejeune uit de torenkraan naast het gemeentekantoor zo'n beetje de "hoogste" werkplek in onze wijk. Van daaruit heeft hij een schitterend uitzicht over onze wijk. In deze en nog een paar uitgaven lang zullen wij foto's plaatsen die hij heeft gemaakt vanaf zijn hoge plek.

ACTIVITEITEN BIJ SINSELHOF: SAMEN GENIETEN

Bij Sinselhof staat de aandacht voor activiteiten centraal. Onze activiteitenbegeleiders gaan in gesprek met cliënten om te ontdekken wat hen aanspreekt en waar hun interesse ligt. Deze input vormt de basis voor ons gevarieerd activiteitenprogramma:



Weekprogramma:

Elke dag bieden we leuke en uitdagende activiteiten zoals: de krant lezen, schilderen/tekenen, meer bewegen voor ouderen, wandelclub of bijvoorbeeld kienen.

Daarnaast organiseren we ook grotere evenementen, waaronder een muziekmiddag, uitstapjes, en prijskienen. Een enkele keer vragen we voor een grotere activiteit een kleine bijdrage.

Vieringen

Om de week op zaterdagmiddag hebben we een viering voor cliënten die graag willen deelnemen, maar niet meer zelfstandig naar buiten kunnen. Dit biedt een mooie gelegenheid om samen te komen en te genieten van een bijzondere bijeenkomst.

Informatie en deelname

We houden cliënten en hun naasten op de hoogte via ons maandelijks activiteitenprogramma. Het programma is beschikbaar bij team Welzijn Sinselhof.

Onze activiteiten zijn bovendien toegankelijk voor buurtbewoners.

Loop gerust binnen en kom een keer kijken!

Vrijwilligers maken het verschil

Onze activiteiten zouden niet mogelijk zijn zonder de inzet van onze geweldige vrijwilligers. Zij zijn van onschatbare waarde en maken echt het verschil.

Bent u geïnteresseerd in vrijwilligerswerk bij Sinselhof?

Neem dan contact op met laurie.houwen@dezorggroep.nl of bel naar 06-13422058 voor meer informatie.

Volg Ons!

Blijf op de hoogte van onze activiteiten via onze facebookpagina: Sinselhof.

Heeft u vragen naar aanleiding van deze informatie? Neem gerust contact op met Team Welzijn via som.sinselhof.welzijn@dezorggroep.nl of bel naar 077-3567014 bereikbaar van 9:00 uur tot 17:00 uur.

VENLO-ZUID-SCHOON



Over deze oudste werkgroep van het Bewonersnetwerk kunt u bijna elke wijkkrant lezen. Deze keer ook weer de poster om de schoonmaakactie van 12 april te promoten.

Ook elk kwartaal trekken wij drie namen uit de lijst van bewoners die meehelpen om de wijk schoon te houden. Wat moet u daarvoor doen? In de directe omgeving van uw huis maakt u bijvoorbeeld elke week of twee weken een stuk van de buurt/straat schoon. U ruimt het zwerfafval op en doet met behulp van knijpstok en speciale blauwe Venlo-Schoon afvalzak dit zwerfafval weg. U kunt die spullen bij ons aanvragen via bewonersnetwerk-venlozuid@hotmail.com De volle blauwe zakken mag u bij afvalbakken/container plaatsen. Doet u mee dan maakt u elke drie maanden kans op een cadeaubon van €25,-. En meteen is de wijk dankzij u een stuk opgeruimd!

Deze keer trokken wij de volgende namen: **Marcel Oehlen, A. Tasdemir en Rob Breikers.** Dank jullie wel voor de hulp, de cadeaubon is onderweg.

Grote schoonmaakactie in Venlo-Zuid



Zaterdag 12 april 2025

10:00 -12:00 uur

Hiervoor hebben wij veel vrijwilligers nodig!

Woont u ook graag in een schone wijk, heeft u twee uur-tjes de tijd en wilt u zich inzetten voor onze wijk meld u zich dan aan!

U kunt zich elke dag aanmelden tussen

17:00 en 18:00 uur op tel. 077-3511400 of via

bewonersnetwerkvenlozuid@hotmail.com

Bijeenkomst in Zuidpilaar om 9:30 uur met koffie/vlaai.
Na afloop staat er een lekkere lunch klaar!

NIEUWE TIJDEN BETAALD PARKEREN

De tijden voor betaald parkeren gaan veranderen, ook in onze wijk!

Vanaf 1 april 2025 gelden de volgende tijden:

- Maandag van 8.00 uur tot 19.00 uur
- Dinsdag van 8.00 uur tot 19.00 uur
- Woensdag van 8.00 uur tot 19.00 uur
- Donderdag van 8.00 uur tot 21.00 uur
- Vrijdag van 8.00 uur tot 19.00 uur
- Zaterdag van 8.00 uur tot 19.00 uur
- Zondag van 8.00 uur tot 19.00 uur

Uw parkeervergunning blijft geldig op deze nieuwe tijden.

Dit kan gevolgen hebben als u bezoek krijgt

Activeert u uw bezoekersparkeerregeling online? Houd dan rekening met de nieuwe tijden.

Neem bij vragen gerust contact met ons op

Stuur een e-mail naar parkeerbalie@venlo.nl

Of kijk voor meer informatie op www.venlo.nl/parkeren



UPDATE WARMTENET VENLO-ZUID: DIT MOET JE WETEN

In de wijken Hagerhof-Oost, Hagerhof-West, Sinselveld en Krekelveld (Venlo-Zuid) komt een warmtenet.

Een warmtenet is een netwerk van leidingen onder de grond waar warm water doorheen stroomt. Gas is dan niet meer nodig. Het warmtebedrijf Linthorst Energy maakt nu een plan voor het warmtenet in Hagerhof-Oost. In 2028 werkt het warmtenet in Hagerhof-Oost. De wijken Hagerhof-West, Sinselveld en Krekelveld volgen daarna. In dit artikel geven we een update over het project in Venlo-Zuid.

Terugblik op De Warmste Maand

De gemeente Venlo organiseerde in februari 2025 voor de tweede keer De Warmste Maand: een maand vol activiteiten voor bewoners over het warmtenet. Er waren verschillende on- en offline mogelijkheden om informatie over het warmtenet op te halen. En ook om al je vragen te stellen aan de gemeente, Woonwenz en het warmtebedrijf Linthorst Energy.

Wat gebeurt er nu?

De komst van een warmtenet duurt lang. Achter de schermen maakt Linthorst Energy een technisch plan voor het energiesysteem en warmtenet. Dat betekent dat ze gaan bedenken hoe het systeem er in de wijk uit kan komen te zien. Ze kijken dan bijvoorbeeld hoe de leidingen onder de grond lopen. Maar ook waar nu de cv-ketel hangt in de woningen en waar de afleverset geïnstalleerd kan worden. Je ziet daar dus nog niks van in je wijk. Het maken van dit plan duurt tot zeker eind 2025. Pas dan weten we wat het precies gaat kosten om aan te sluiten.

Linthorst Energy maakt eerst een plan voor Hagerhof-Oost. En toetst of dat plan haalbaar is. De afgelopen tijd hebben medewerkers van Linthorst Energy ook een kijkje genomen bij verschillende woningen in de wijk. Op die manier krijgen ze inzicht in wat er moet gebeuren in de woningen om op het warmtenet te kunnen aansluiten.

Heb je daar nog vragen over? Laat het weten via morgeninvenlo@venlo.nl dan kijken we samen naar jouw situatie.

Huur je een woning via Woonwenz?

Als je een woning huurt van Woonwenz wordt er een keukentafelgesprek ingepland om je persoonlijke situatie rondom het warmtenet te bespreken. Woonwenz is al bij heel wat huurders op bezoek geweest, dus misschien heb je dit gesprek al met hen gehad.

Waar kan ik meer informatie vinden?

Op de webpagina www.morgen.venlo.nl/warmtenet staan verschillende artikelen die je kan lezen op het moment dat het voor jou past.

Onder het kopje Nieuws vind je:

- Een artikel over het warmtenet in het algemeen.
- Een artikel met een introductie van warmtebedrijf Linthorst Energy.
- Een artikel met tips voor het beter instellen van je verwarming.
- Een artikel met een linkje naar het introductiewebinar van De Warmste Maand. Deze video kun je terugkijken als je dat graag wil.

Daarnaast vind je op de website ook veelgestelde vragen en antwoorden.

Aan wie kan ik mijn vragen stellen?

Als je vragen hebt over het warmtenet in Venlo-Zuid kun je altijd terecht bij:

- Contactpersoon gemeente Venlo, Pieter van de Rijdt via e-mail morgeninvenlo@venlo.nl
 - Het meedenkteam, bestaande uit een groep onafhankelijke bewoners via e-mail duurzaamvzw@gmail.com
 - Woonwenz, de woningcorporatie voor huurders via e-mail info@woonwenz.nl
 - Linthorst Energy, het warmtebedrijf via e-mail morgeninvenlo@venlo.nl
- De gemeente zorgt dat de vragen voor Linthorst bij hen terechtkomen.



MORGEN.VENLO.NL/WARMTENET

LAAT JIJ DE KLOK IN VENLO-ZUID WEER LOPEN?

De tijd staat al een poos stil in Venlo-Zuid. Met jouw donatie kunnen we de klok van de Mariakerk weer aan de praat krijgen.

De motor die de wijzers aandrijft moet compleet vervangen worden. Daar is veel geld voor nodig. Die investering kan het kerkbestuur niet alleen dragen. Daarom hebben we hulp nodig uit de buurt of van sponsors. Kan jij iets missen voor de klok?

In totaal is € 23.000 nodig. Ongeveer de helft voor het laten lopen van de klok. De andere helft om ook de klokken in de toren weer aan de praat te krijgen. De kerk heeft zelf € 5.000 toegezegd. Voor het restant hebben we jou nodig!

Bijdragen, of meer info bekijken kan door de QR-code te scannen.

Alle bedragen komen volledig ten goede aan het repareren van de klok.

www.gofundme.com/f/reparatie-klok-mariakerk-venlozuid

Rechtstreeks overmaken naar de parochie in Venlo-Zuid kan natuurlijk ook:
RK Stadsparochie Venlo:
NL49 RABO 0153 8104 24
o.v.v. Donatie kerkklok



ZWEMMEN



**Zwemmen in geld is een veelgehoorde uitdrukking.
Zwemmen in water is gezonder en veel beter.**

Met de zomermaanden en mooi warm weer als de temperaturen oplopen en de zwembaden een prettige watertemperatuur hebben, kiest men meestal om daarheen te gaan. Ook een dagje aan het strand aan zee is aantrekkelijk, vooral voor kinderen. Echter, het komt nog té vaak voor dat het kleine grut niet zwemmen kan. Op school behoorde zwemles vroeger, net zoals gymnastiekles, ook tot de lesuren. Nu is dat helaas privé geregeld. Niet iedereen kan zich dat financieel veroorloven, vooral als er in een gezin meerdere kinderen zijn. Eerst kinderen leren zwemmen en dan pas lopen leren zou een goed idee zijn!

Ook zijn er volwassenen die de zwemkunst niet meester zijn en dat is niet alleen te begrijpen, maar ook gevaarlijk. Bovendien hoe red je dan iemand die te water is geraakt en ook niet zwemmen kan?

Er is geen betere en fijnere sport, die het gehele jaar door beoefend kan worden en waarbij alle spieren van je lijf meedoen. Dus, op naar het water!

Ma Xi

DE KOMST VAN HET WARMTENET VOOR HAGERHOF

In de wijkkrant zijn al vaker artikelen over het warmtenet gepubliceerd. We merken als werkgroep “Duurzaam BNvZ” en meedenkteam dat er nog heel veel vragen en misverstand bestaan over de komst van het warmtenet. Daarom hebben we dit op de agenda van de plenaire vergadering jl. gezet.

We hebben Dhr. P. (Pieter) van de Rijdt bereidt gevonden om de stand van zaken te komen toelichten.

Dit omdat er weer enkele belangrijke ontwikkelingen te melden zijn. Dhr. P. (Pieter) van de Rijdt is in zijn rol als omgevingsmanager betrokken bij dit grote project.

De presentatie begon met het terugkijken op: Waarom een warmtenet? Waarom de buurten in Venlo-Zuid?

Vanwege het veranderen van het klimaat ondervinden we steeds meer hinder hiervan. Denk aan het buiten haar overs treden van de rivier de Maas. De hevige korte regenbuien en de hogere temperaturen waarvan we steeds meer horen. Hierop zijn er op nationaal, europees en zelfs wereldniveau afspraken gemaakt. In Nederland heeft de overheid ervoor gekozen om minder aardgas te gaan gebruiken als fossiele brandstof om onze woningen te verwarmen. Dit betekent dat we op zoek moeten naar een andere manier van verwarmen.

Om dit middels een warmtenet te doen is 1 van de manieren. Hierop heeft de gemeente Venlo in eerste instantie de buurt Hagehof-Oost als proeftuin aangewezen om de woningen te gaan verwarmen met warmtenet.

Een warmtenet past uitstekend bij de structuur van de wijk. Een warmtenet is ook geen nieuwe ontwikkeling. Het eerste warmtenet (stadsverwarming) werd in 1923 al aangelegd in de stad Utrecht. Ook Hagerhof oost heeft vroeger (jaren 70) een warmtenet gehad. Helaas is dat nooit een succes geworden. Maar de tijden (en de techniek) zijn veranderd.

Zeker in combinatie met de ligging aan de rivier de Maas. Die dan als bron kan fungeren.

Daarbij is de verdeling van huur- en eigen woningen ook zeer gunstig. Omdat ca. 60% van de woningen ‘in handen is’ van de woningbouw coöperatie ‘Woonwenz’. De visie van Woonwenz is ook verduurzamen.



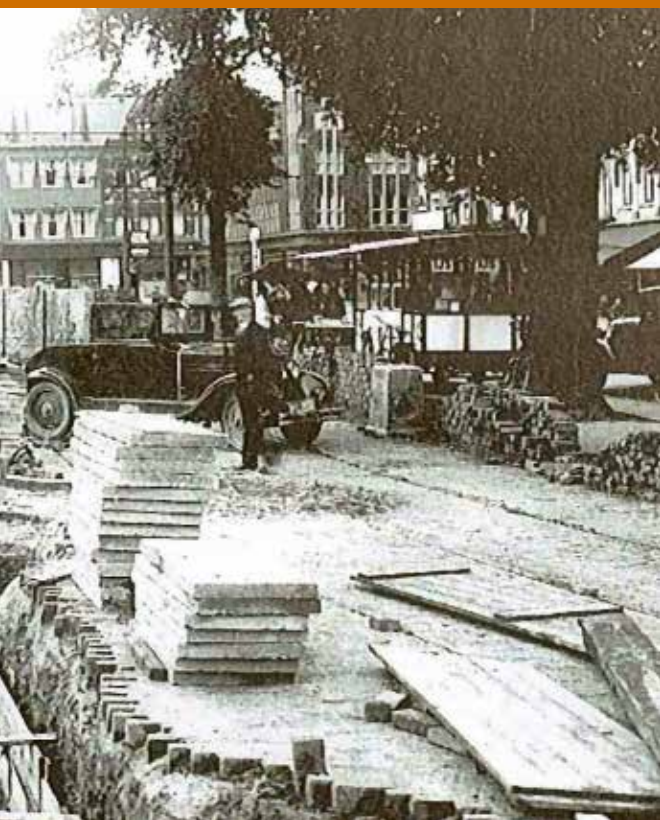
Na een uitvoerig proces is uiteindelijk de firma Linthorst Energy BV de opdracht vergunt om het warmtenet te gaan aanleggen. De firma Linthorst Energy BV heeft al geruime ervaring met het bouwen van dergelijke warmtenetten. Het systeem van Linthorst kent vele voordelen:

- Het kan met verschillende bronnen overweg;
- Het kan warmte-opslag, dus warmte ‘maken’ indien dit gunstig is;

Voor de realisatie van het warmtenet zijn er 3 zaken nodig:

1. Het ‘energiehuis’. Dit zal een gebouw zijn ter grootte van een sporthal waarin alle voorzieningen worden ondergebracht die nodig zijn om de warmte te produceren. Dit zal naar alle waarschijnlijkheid verrijzen op de voormalige velden van SV Quick Boys ’31.
2. Netwerk in de wijk. Dit zijn alle hoofdleidingen, pomphuisjes en aftakkingen naar de woningen.
3. Warmte-opslag. Dit zal een groot goed geïsoleerde en gesloten ondergrondse bassin zijn. Boven op dit gesloten bassin kan bijvoorbeeld een park worden aangelegd.

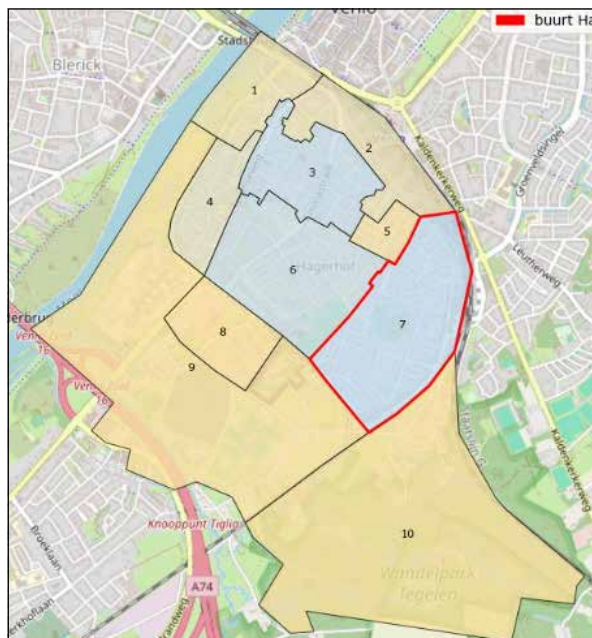
Zonder verder in technische details te treden is het zelfs mogelijk om warmte in dit bassin op te slaan als de stroomtarieven hiervoor gunstig zijn



of indien het stroomnet niet al te zwaar belast is. Dit komt de wijk direct al ten goede.

- Draait als de stroom goedkoop is (onbalansmarkt);
- Kan helpen om netcongestie tegen te gaan.

Het warmtenet zal in fases worden aangelegd. Te beginnen met Hagerhof oost (6) en Hagerhof west (4). Direct gevolgd door de buurten Sinselveld (3) en Krekelveld (5).



Wat betekent dit voor u in uw eigen woning:

Iedere woning die op het warmtenet wordt aangesloten zal worden voorzien van een zogenaamde afleverset. Deze zal in de meeste gevallen op de positie van de huidige cv-ketel worden geplaatst. Middels 2 leidingen (aanvoer- en retourwater) wordt deze afleverset aangesloten op het warmtenet. De afleverset zal de functie van de cv-ketel geheel gaan overnemen. In principe merkt u er niets van. U heeft zoals u gewend bent warm (drink) water en warmwater dat door de verwarmingen stroomt. Omdat het gescheiden systemen zijn hoeft u zich geen zorgen te maken dat er Maaswater in uw verwarming terecht komen of in dat er uw badkuip ineens vissen zullen zwemmen.

Voor de huurders van Woonwenz zal dit met name betekenen dat de cv-ketel uit huis verdwijnt en een afleverset erin komt.

Voor woning eigenaren of huurders niet via Woonwenz betekent dit dat u KUNT aansluiten aan het warmtenet. Dan zal ook bij u een afleverset worden gemonteerd op de plaats waar nu de cv-ketel hangt.

BELANGRIJK: U heeft de mogelijkheid om aan te sluiten op het warmtenet maar dit is **GEEN** verplichting.

De gemeente heeft voor dit project onder andere het meedenkteam opgericht. Deze groep mensen is samen met de gemeente al sinds het begin (medio 2020) met de komst van het warmtenet bezig. Bij de deelnemers zit ook veel kennis over de wet- en regelgeving, mogelijkheden en wat de komst van het warmtenet inhoudt. Het meedenkteam heeft korte lijnen met zowel de gemeente Venlo als met de firma Linthorst Energy BV.

Het meedenkteam komt structureel maandelijks bijeen om zaken te bespreken met elkaar en informatie met elkaar uit te wisselen.

Heeft u behoefte aan informatie of wilt u 'gewoon' eens meepraten neem dan contact met het meedenkteam op via: duurzaamBNVZ@gmail.com of kom naar onze eerstvolgende bijeenkomst op 24 april 2025 om 19:00 uur in theater de Garage.

Kijk ook eens op de volgende websites:

www.morgeninvenlo.nl

nu.venlo.nl

www.linthorst.world/energy-klanten

STEVIG STAAN



Op 7 maart vond er opnieuw een goed bezochte informatiebijeenkomst over valpreventie plaats in Venlo-Zuid, met wederom een indrukwekkende opkomst van meer dan honderd deelnemers. Bewoners uit de wijk kwamen massaal naar de zaal om meer te leren over het voorkomen van vallen en hoe ze hun balans en mobiliteit kunnen verbeteren. De grote opkomst toont aan hoe belangrijk dit onderwerp is voor de bewoners van Venlo-Zuid.

In onze wijk wonen ongeveer 2500 mensen van 65 jaar of ouder, een leeftijd waarop het allemaal niet meer zo gemakkelijk gaat en het bewegen, of we willen of niet, minder wordt. Weet dat er elke vijf minuten een vijfenzestigplusser valt en in het ziekenhuis terecht komt in Nederland!

Sinds twee jaar is het mogelijk om deel te nemen aan het project 'Stevig staan'. Dit project bestaat uit twee cursussen, namelijk 'Vallen, verleden tijd' en 'In balans'.

De cursus 'In balans' concentreert zich op het verbeteren van de algehele spierkracht en de balans. Het onderliggende doel is om vallen te voorkomen. De cursus duurt dertien weken in totaal. De eerste 3 weken bestaan de cursusbijeenkomsten van 1,5 uur waarin veel informatie en tips worden gegeven. Daarnaast komen er gastsprekers zoals de ergotherapeut en de diëtist. In de resterende tien weken zijn er twee bijeenkomsten van 1 uur waarin vooral getraind wordt, zodat de spierkracht, het looppatroon en de balans verbeterd worden. De deelnemers worden gedurende de cursus meermaals gemeten om vooruitgangen in kaart te brengen. Uit ervaring en de testen blijkt dat het overgrote deel van de deelnemers vooruitgaat. Daarnaast geven deelnemers aan dat zij een veiliger gevoel hebben tijdens het bewegen.

Voordat de cursus start worden deelnemers die recent gevallen zijn uitvoerig gescreend. Tijdens

deze screening wordt ingegaan op valrisicofactoren zoals onder anderen zicht en medicatiegebruik. Naar aanleiding hiervan worden mogelijk adviezen gegeven en indien nodig doorverwezen. Elke cursuscyclus kan er door maximaal 13 mensen deelgenomen worden. Zodra er een cursus vol is begint men met het plannen van een aansluitende nieuwe cyclus.

Deze bijeenkomst stond in het teken van het programma **Stevig Staan**. De fysiotherapeuten van Fysio Zuyd gaven een boeiende presentatie over het belang van het versterken van spieren, het verbeteren van je evenwicht en het voorkomen van valpartijen. Ook werden er praktische adviezen gegeven die eenvoudig thuis ingezet kunnen worden.

Ben je 65 jaar of ouder en heb je een verhoogd valrisico of valangst? Dan zijn de In Balans en Vallen Verleden Tijd valpreventieprogramma's misschien wel wat voor jou!

In Balans is een 13-weekse training die zich richt op het verbeteren van je evenwicht, spierkracht en fitheid, met oefeningen zoals tai chi.

Vallen Verleden Tijd biedt praktische val- en opsta-oefeningen in 10 bijeenkomsten, waarbij je leert hoe je een val kunt vermijden en veilig kunt opstaan.

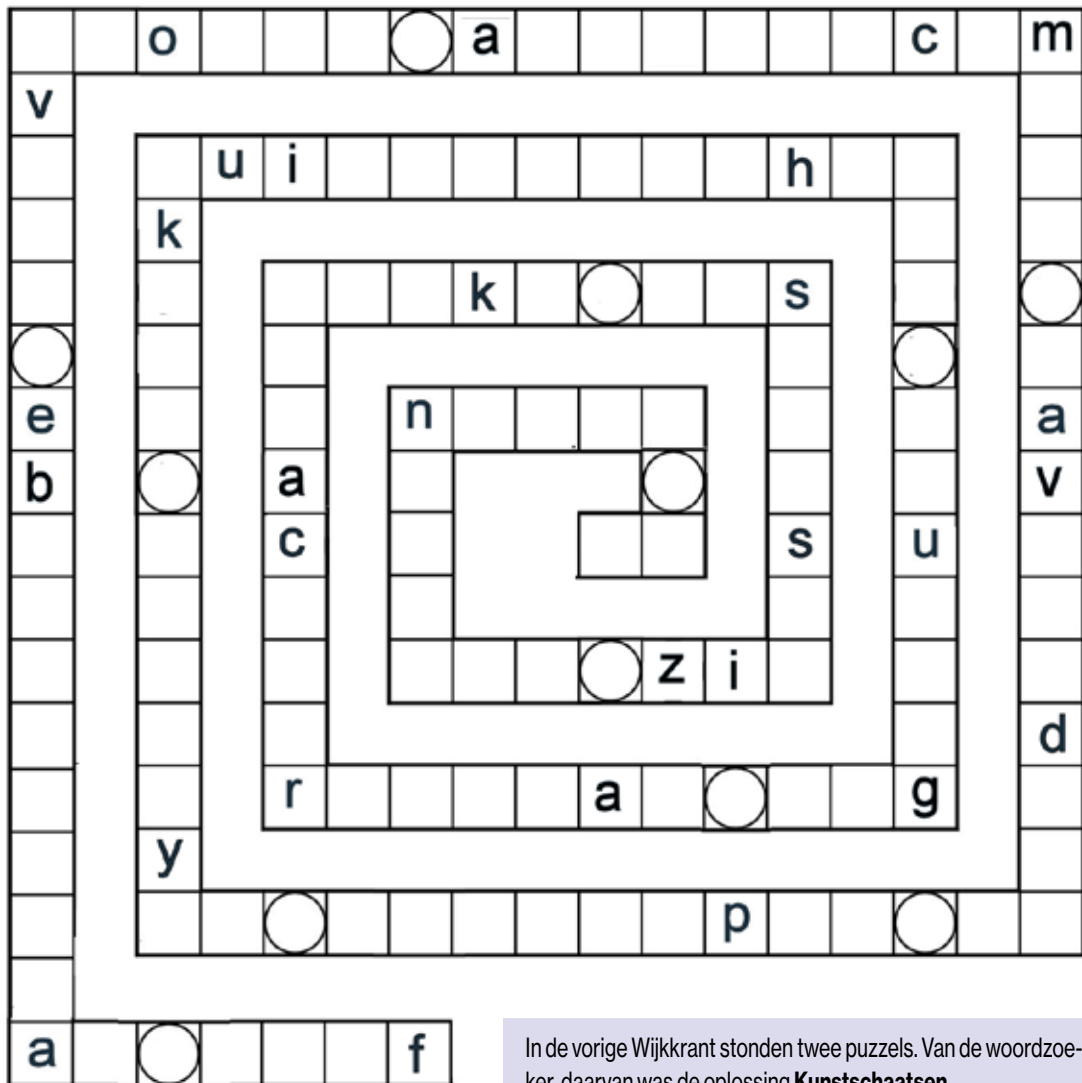
Heb je de bijeenkomst gemist? Geen zorgen! Er zijn volop mogelijkheden om alsnog deel te nemen aan het **Stevig Staan**-programma. Neem contact op met **Fysio Zuyd** via 077-2030000 of kijk op de website van de gemeente Venlo voor meer informatie. Samen zorgen we ervoor dat iedereen in Venlo Zuid stevig op de benen blijft staan!

Verdere info kunt u lezen via www.stevigstaan.nu

CIRKELPUZZEL

Deze keer maar één puzzel.

Zet de woorden op de juiste plaats, in de rondjes ontstaat de oplossing, een voorjaarsbloeier.

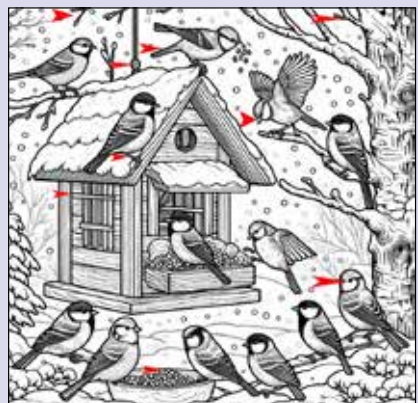


- | | |
|--------------|-----------|
| Akelei | Iris |
| Tulpen | Anemoon |
| Keizerskroon | Viburnum |
| Bellis | Krokus |
| Viooltje | Camelia |
| Longkruid | Vuurdoorn |
| Campanula | Magnolia |
| Freesia | Narcis |
| Helleborus | Ranonkel |
| Hyacint | Skimmia |

Stuur je oplossing in naar het redactie-adres: Anne Frankstraat 33, 5912 HC, Venlo-Zuid, of digitaal naar redactievenlozuid@hotmail.com

In de vorige Wijkkrant stonden twee puzzels. Van de woordzoeker, daarvan was de oplossing **Kunstschaatsen**. 29 Juiste oplossingen. De gelukkige winnaars zijn **Gerard Geurts**, **Paul Peeters** en **Carry Arends**.

De tweede puzzel was een zoek de negen verschillen, dat was een pittige, slechts 10 juiste oplossingen maar ook daar toch drie winnaars, **Sanne van den Eertwegh**, **Milly Smits** en **Nicollé van den Elzen**. De juiste oplossing staat hier ook afgebeeld.





PROBLEMEN & KLACHTEN MELDEN

Als u in onze wijk problemen tegenkomt of klachten heeft die te maken hebben met de leefbaarheid dan kunnen die gemeld worden via mail bij de Gemeente Venlo:

info@venlo.nl

of via telefoonnummer: **14 077**.

Dat nummer is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 09:00 tot 17:00 uur.

De klachten kunnen gaan over:

- gedumpt afval
- illegale bewoning of geluidsoverlast
- kapot wegdek of losliggende stoeptegels
- gladheidsbestrijding
- kapot verkeerslicht of straatverlichting of verkeersborden
- verstopt riool op grond van de gemeente
- achterstallig onderhoud van struiken bomen en ander openbaar groen
- overhangende of losse takken en uitstekende wortels
- ongedierte.



Bovenstaande zaken kunt u het beste doorgeven via de mijn gemeente app of via de website <https://venlo.nl/meteen-melden>

Voor problemen met drugsoverlast, bedreigingen of mishandeling kunt u terecht bij de politie. Telefoonnummer **0900-8844** en bij brand of andere levensbedreigende situaties bel **112**.

De wijkagent van Venlo-Zuid kunt u ook mailen:

wijkteam-3.venlo-beesel@politie.nl

of www.meldmisdaadanoniem.nl

Informatie over vergunningen, ontheffingen of bouw aanvragen in uw buurt is te vinden via de website:

<https://zoek.overheid.nl/>

[berichten over uw buurt eenvoudig zoeken](#)

Ingezonden stukken voor de wijkkrant: ingezonden brieven en artikelen zijn van harte welkom, maar de redactie van de wijkkrant behoudt zich het recht voor om ingezonden stukken te redigeren dan wel in te korten of te weigeren. Anonieme bijdragen worden alleen bij hoge uitzondering geplaatst.

COLOFON

Deze wijkkrant is een uitgave van het Bewonersnetwerk Venlo-Zuid

Website

www.bewonersnetwerkvenlozuid.nl

Facebook

www.facebook.com/bewonersnetwerkvenlozuid

Redactie en website:

Jack Driessen

Embert Maas

Ton Schuurmans

Mieke Theunissen

Rena Wilske

Fotografie

Jack Driessen

Fotobewerking

Mieke Theunissen

Redactieadres

Anne Frankstraat 33,

5912 HC Venlo

Telefoon 077-354 07 45

E-mail: redactievenlozuid@hotmail.com

Layout en realisatie

Drukkerij Knoops

De volgende uitgave verschijnt in april 2025.

Inzenden van kopij voor dat nummer vóór 10 maart 2025 naar het redactieadres:

Anne Frankstraat 33,

5912 HC, Venlo

E-mail:

redactievenlozuid@hotmail.com